

## Vía Célere se consolida en el mercado residencial andaluz con la entrega de casi 300 viviendas en 2019

- La promotora ha focalizado su actividad de entregas en Málaga, con 206 viviendas, y en Sevilla, con 88.
- La compañía ya tiene pre vendidas el 82% de las viviendas entregables en 2020 en Andalucía y más de un 65% de las de 2021, lo que añade una enorme visibilidad al cumplimiento de su plan de negocio.

**Sevilla, 27 de febrero de 2020.-** Vía Célere, promotora especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos inmobiliarios, ha cerrado el año 2019 con la entrega de 294 viviendas en Andalucía, repartidas entre Málaga (206) y Sevilla (88). Con esta cifra, la compañía ha superado el objetivo que se había marcado inicialmente y consolida su posicionamiento en la comunidad autónoma, además de prever un incremento significativo para 2020.

“Andalucía es una de las zonas más importantes para la actividad de Vía Célere, el incremento sostenido de la demanda, especialmente notable en las zonas de Málaga y Sevilla, nos ha impulsado a apostar por esta comunidad autónoma como nuestro principal foco de oferta, junto a la Comunidad de Madrid”, ha asegurado José Ortiz, director territorial de Vía Célere en Andalucía.

De forma paralela, Vía Célere espera mantener esta tendencia alcista para sus entregas en los próximos ejercicios, en base a las cifras de viviendas en comercialización y de los acuerdos con clientes que ya tiene cerrados. En este sentido, la compañía ha puesto en venta 541 viviendas en Andalucía en 2019, con las que alcanza las 2.418 unidades en el mercado, repartidas entre las provincias de Málaga, Sevilla y Cádiz. Además, a nivel nacional, la promotora ya ha firmado la preventa del 80% de las viviendas que entregaría en 2020 y más de un 50% de las de 2021.

“La acogida del mercado andaluz de nuestras promociones ha sido excelente, como así lo refleja nuestro dato de entrega de viviendas. Este año no solo hemos alcanzado nuestras perspectivas iniciales, sino que también hemos afianzado todavía más nuestro liderazgo del sector residencial en Andalucía, sentando, a su vez, las bases de un plan estratégico a medio

y largo plazo ambicioso y demandante” ha asegurado José Ignacio Morales Plaza, Consejero Delegado de Vía Célere.

### **Apuesta por la sostenibilidad a través de Célere Cities**

Uno de los objetivos prioritarios para Vía Célere en 2020 será liderar una corriente transformadora del sector que fomente la construcción de unas ciudades modernas y sostenibles en línea con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS). En este sentido, la compañía va a seguir potenciando su iniciativa Célere Cities, con la que tienden la mano a todos los actores tanto públicos como privados del sector inmobiliario con el objetivo de alcanzar esta meta.

Siguiendo esta línea, la promotora quiere seguir potenciando la investigación y el conocimiento del impacto que tiene el sector residencial en el medio ambiente, como primer paso para reducirlo. De forma paralela, en 2020 incrementarán la búsqueda de productos y métodos de construcción más eficientes que faciliten la transición hacia entornos urbanos más respetuosos con el medio ambiente.

A través de su apuesta por la innovación, Vía Célere también busca adaptar sus viviendas a las nuevas tecnologías y a los nuevos hábitos de vida de los españoles. Muestra de ello ha sido la nueva incorporación de Célere Wish a sus viviendas o la creciente incorporación de zonas comunes disruptivas a sus promociones.

### **Sobre Vía Célere**

Vía Célere es una compañía inmobiliaria especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos residenciales. Gracias a su innovador modelo de negocio y equipo de profesionales, Vía Célere es hoy una de las empresas de referencia en el nuevo entorno y ciclo inmobiliario.

Desde su fundación en 2007, el equipo gestor de Vía Célere ha entregado más de 4.400 viviendas, demostrando una sólida experiencia en la puesta en marcha, desarrollo y entrega de promociones residenciales de alta calidad en toda la geografía española.

La compañía apuesta por la innovación y sostenibilidad como los pilares fundamentales de sus proyectos, a la vez que muestra su compromiso permanente con la satisfacción de sus clientes, accionistas y con el desarrollo profesional de sus más de 450 empleados.

Vía Célere está a la vanguardia del sector residencial español a través de la introducción e implementación pionera de 45 innovaciones entre las que se encuentran procesos y conceptos como MagicHouse, la industrialización, el Building Information Modeling (BIM), el Last Planner System

(LPS) o las zonas comunes disruptivas. Además, la compañía cuenta con 14 certificados de I+D de baños industrializados y fachadas modulares, expedidos por la compañía acreditada ENAC. Estos certificados le otorgan el reconocimiento a su compromiso por implementar y desarrollar nuevas técnicas.

Puedes seguirnos en:



Visita la sala de prensa de Vía Célere en: <http://viacelere.com/prensa>

### Contacto de prensa

Daniel Santiago  
[dsantiago@kreab.com](mailto:dsantiago@kreab.com)  
917027170

Laura Paredes  
[lparedes@kreab.com](mailto:lparedes@kreab.com)  
693387337